

Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses des Marktes Biberbach

am 16.01.2018 in Biberbach

um 20.00 Uhr, Sitzungsraum: Rathaus

Sämtliche Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses waren ordnungsgemäß eingeladen

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Riß

Ausschussmitglied:

3. Bgm. Bertele Wolfgang	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Bayer Franz	<input type="checkbox"/>
GR Fischer Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Storch Renato	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Wörle Martin	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Würz Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>

Stellvertreter:

GR Merkle Erhardt	<input type="checkbox"/>
GR`in Mader Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Hörmann Anton	<input type="checkbox"/>
GR Ertl Johann	<input type="checkbox"/>
GR Wiblishauser Friedrich	<input type="checkbox"/>
GR`in Mader Gabriele	<input type="checkbox"/>

Außerdem waren anwesend:

Entschuldigt abwesend waren:

GR Bayer Franz krank

Unentschuldigt abwesend waren:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 - 4

öffentlich

1. Bauanträge

- a) Neubau eines Imker Schleuderraumes zur Honiggewinnung/Verarbeitung,
Seb.-Kneipp-Str. 26, Biberbach
 - b) Abbruch eines best. Betriebsleiterhaus und Neubau eines Betriebsleiterhaus,
Markter Str. 4 a, Eisenbrechtshofen
 - c) Neubau eines Gärrestelagers, Änderung der Futterzusammensetzung,
FINr. 155, Gmkg. Markt
 - d) Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle,
FINr. 155, Gmkg. Markt
 - e) Errichtung eines überdachten Freisitzes, Biberbacher Str. 15,
Eisenbrechtshofen
2. Antrag auf Gehwegabsenkungen in der Heilig-Kreuz-Straße und zur Gartenstraße
3. Antrag auf Fällung von zwei Bäumen entlang des Feldweges FINr. 608, Gmkg. Biberbach
auf Höhe FINr. 604
4. Antrag auf Fällung der Gemeindebäume im Baugebiet Taubenrain

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 16.01.2018

öffentlich

1. Bauanträge

- a) Neubau eines Imker Schleuderraumes zur Honiggewinnung/Verarbeitung,
Seb.-Kneipp-Str. 26, Biberbach

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

- b) Abbruch eines best. Betriebsleiterhaus und Neubau eines Betriebsleiterhaus,
Markter Str. 4 a, Eisenbrechtshofen

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauantrag zum Abbruch eines best. Betriebsleiterhaus und Neubau eines Betriebsleiterhaus zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

- c) Neubau eines Gärrestlagers, Änderung der Futterzusammensetzung,
FINr. 155, Gmkg. Markt

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

- d) Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle,
FINr. 155, Gmkg. Markt

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

- e) Errichtung eines überdachten Freisitzes, Biberbacher Str. 15,
Eisenbrechtshofen

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 16.01.2018

2. Antrag auf Gehwegabsenkungen in der Heilig-Kreuz-Straße und zur Gartenstraße

Dem Gremium lag der Antrag mit Beschreibung vom 01.11.2017 vor.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag zu und beauftragt die Verwaltung entsprechende Angebote für die Gehwegabsenkungen in der Heilig-Kreuz-Straße bei Haus Nr. 5, 8, 18, 20 und beim Grundstück Im Mergelsee 1 einzuholen. Die Absenkung am Friedhof muss so gestaltet werden, dass der bestehende Straßeneinlaufschart keine Gefährdung für die Fußgänger und den Fahrverkehr birgt. Die Gehwegausläufe in den Mergelsee sollen an 2 Stellen flach auslaufend gestaltet werden, da der Gehweg im Kurvenverlauf endet. Die Fichte auf öffentlichem Grund bei Haus Nr. 9 wird entfernt und der Gehweg sowie der Kurvenbereich der Straße repariert.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

3. Antrag auf Fällung von zwei Bäumen entlang des Feldweges FINr. 608, Gmkg. Biberbach auf Höhe FINr. 604

Der Antrag vom 17.12.2017 lag dem Gremium vor.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag auf Fällung der beiden Weiden unter der Voraussetzung zu, dass der Antragsteller den Nachweis erbringt, dass der Pflanzplan vom 29.09.1998 ausgeführt wird und auf seinem Grundstück 4 Bäume als Ersatz für die gefälltten Weiden gepflanzt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

4. Antrag auf Fällung der Gemeindebäume im Baugebiet Taubenrain

Der Antrag vom 19.11.2017 lag dem Gremium vor.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt der Fällung der Gemeindebäume am Taubenrain zu.

Abstimmungsergebnis: 0 : 6 Somit ist der Antrag abgelehnt
(ohne GR Fischer wegen pers. Beteiligung)

GR Wörle stellte den Antrag, dass die Bäume an der Einfahrt Taubenrain 16 und an der Einfahrt Taubenrain 13 entfernt werden, da die Wurzeln der beiden Bäume Taubenrain 16 und 13 bereits die Straße beschädigen. Die morsche Esche bei Taubenrain 25 muss aus Verkehrssicherungsgründen gefällt werden. Vor Fällung der beiden Bäume muss mit dem Landratsamt Augsburg, Untere Naturschutzbehörde gesprochen werden, da es keinen Sinn macht, die Bäume jetzt zu entfernen und nach den Vorgaben des Bebauungsplans die Ersatzpflanzung von ähnlich großwachsenden Bäumen vorzunehmen, dies gilt auch für die morsche Esche.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag des GR Wörle zu und beschließt die Fällungen unter der Voraussetzung und auch unter Bezug auf die Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplanes, dass vorher mit dem Landratsamt Augsburg, Untere Naturschutzbehörde eine Besichtigung der Bäume vorgenommen wird und eine verträglichere Ersatzpflanzung für die Flächen festgelegt wird.

Abstimmungsergebnis: 6 : 0 (ohne GR Fischer wegen pers. Beteiligung)