

Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses des Marktes Biberbach

am 24.07.2018 in Biberbach

um 20.00 Uhr, Sitzungsraum: Rathaus

Sämtliche Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses waren ordnungsgemäß eingeladen

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Riß

Ausschussmitglied:

3. Bgm. Bertele Wolfgang
GR Bayer Franz
GR Fischer Thomas
GR Storch Renato
GR Wörle Martin
GR Würz Leonhard

Stellvertreter:

GR Merkle Erhardt
GR`in Mader Gabriele
GR Hörmann Anton
GR Ertl Johann
GR Wiblishauser Friedrich
GR`in Mader Gabriele

Außerdem waren anwesend:

Entschuldigt abwesend waren:

GR Bayer Franz

Unentschuldigt abwesend waren:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 - 7

1. Information des 1. Bürgermeisters
 - a) Hochwasserschutz Affaltern
 - b) Gehwege Affaltern
 - c) Erschließung mit Erdgas und Breitband
 - d) BayernWlan für alle Ortsteile
 - e) Kita Neubau Sachstand zur Planung
 - f) Legionellen Doppelsporthalle

2. Erschließung Biberbach mit Erdgas und Breitband
- Planung und Ertüchtigung der Straßenbeleuchtung – Beratung und Beschlussfassung

3. Einfache Dorferneuerung Eisenbrechtshofen III
Information über den Planungsstand

4. Spielplatz Zollsiedlung – Anträge auf Sicherungsmaßnahmen an den Spielgeräten
Information/Beratung/Beschlussfassung

5. Antrag auf Reinigung des kompletten Fließgewässers in Feigenhofen, Grundbach

6. Antrag auf Reparatur einer Straßensenkung im Ortsteil Markt, Höhe Schloßstraße 50

7. Antrag auf Ertüchtigung einer Grundstückszufahrt Mozartweg 13, Biberbach

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 24.07.2018

Vorab Ortbesichtigungen zu den TOP's 4, 5 und 7

öffentlich

1. Information des 1. Bürgermeisters

a) Hochwasserschutz Affaltern

Das Ing.büro Steinbacher Consult hat mit Mail vom 16.07.2018 das WWA Donauwörth angeschrieben welche Planung nun ausgeführt werden soll. Sobald sich das WWA Donauwörth dazu geäußert hat, wird das Ing.büro Steinbacher Consult innerhalb von 3 Wochen dem Markt Biberbach eine Planung vorlegen.

b) Gehwege Affaltern

Die Pflasterarbeiten sind fast abgeschlossen. Jetzt müssen noch die Kanalsanierungen und Asphaltierungen gemacht werden.

c) Erschließung mit Erdgas und Breitband

Am 20.09.2018 findet die erste Informationsveranstaltung von Erdgas Schwaben statt. Mit den Arbeiten wurde bereits begonnen. Aktuell ist die Firma mit den Erdarbeiten schon am Ortsanfang von Biberbach. Auf der Internetseite des Marktes Biberbach wurde hierzu ein eigener Button eingerichtet. Erdgas Schwaben wird dort die Informationen einstellen. Zudem wird Erdgas Schwaben mit einem Informationsstand beim Heilig-Kreuz-Markt vertreten sein.

d) BayernWlan für alle Ortsteile

Die Besichtigungstermine und Standortfestlegungen mit Vodafone waren am 18.07.2018. Folgende Standorte sind möglich: Markt – Bürgerhaus, Zollsiedlung – Garage am Spielplatz, sofern Stromanschluss kommt, Eisenbrechtshofen – Feuerwehrhaus, Albertshofen – Dorfhütte sofern Stromanschluss kommt, Affaltern – Feuerwehrhaus. Die Hot Spots für Biberbach (Rathaus und Haus der Vereine) bestehen schon.

e) Kita Neubau Sachstand zur Planung

Aufgrund des beengten Raumes wurde mit Familie Seiler gesprochen, ob für die Baumaßnahme noch ein Teil der Wiese genutzt werden kann. Familie Seiler hat keine Einwände.

f) Legionellen Doppelsporthalle

Bereits im Juni wurden Legionellen festgestellt. Mit der Fa. Streit wurden die Leitungen zusätzlich gespült. Bei der Nachprobe mit Ergebnis vom 18.07.2018 wurden erneut Legionellen festgestellt. Mit dem Büro Moser und Jais, Augsburg und der Fa. Streit wurde die weitere Vorgehensweise abgesprochen. Am 24.07.2018 erfolgt eine thermische Spülung, 14 Tage danach eine Beprobung incl. des Kaltwasserzulaufes, da beim Rücklauf keine Legionellen festgestellt wurden.

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 24.07.2018

2. Erschließung Biberbach mit Erdgas und Breitband

- Planung und Ertüchtigung der Straßenbeleuchtung – Beratung und Beschlussfassung

Für die ca. 480 m in der Raiffeisenstr. werden ca. 11-12 neue Leuchten benötigt (unabhängig ob Freileitungsanschluss oder Erdkabel).

Die Schätzkosten für die Errichtung von 11 Mastleuchten in LED-Technik auf 7 m SRM inkl. Asphaltarbeiten und Verlegung von ca. 480 m Straßenbeleuchtungskabel im Gehweg liegen bei ca. 85.000,00 Euro/netto.

Werden die neuen Beleuchtungsmasten (Umfang und Anzahl gleich wie Erdkabellösung) nicht mit einem Erdkabel angeschlossen sondern über die vorhandene Freileitung ergeben sich Schätzkosten von ca. 25.000,00 Euro/Netto

Der gewünschte Synergieeffekt bleibt aus, da die Straßenbeleuchtung im Gehweg verläuft und die Erdgas Leitung in der Straße.

Beschlussvorschlag:

Im Zuge der Erdgas und Breitband Erschließung wird vorerst keine Ertüchtigung der Straßenbeleuchtung angestrebt. Wenn die Straßenbeleuchtung erneuert wird, muss auch ein Gehwegausbau mit Pflaster berücksichtigt werden. Die Kosten hierfür sind nicht im Haushalt eingeplant.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

3. Einfache Dorferneuerung Eisenbrechtshofen III

Information über den Planungsstand

Die Planungsunterlagen liegen gerade beim ALE zur Prüfung. Eine Änderung wäre zum jetzigen Zeitpunkt noch möglich.

Das Gremium ist sich einig, dass die beschlossene Planung weiterverfolgt und keine Änderung der eingereichten Planung vorgenommen wird. Die Anschaffung von Spielgeräten für Kleinkinder unter 3 Jahren sollte mit der Siedlergemeinschaft besprochen werden.

4. Spielplatz Zollsiedlung – Anträge auf Sicherungsmaßnahmen an den Spielgeräten

Information/Beratung/Beschlussfassung

Der Vorsitzende verlas den Antrag von Frau Loselein vom 07.07.2018 und Frau Löffler vom 03.07.2018 den Spielturm sicher zu machen, damit Ihre Kinder unter 3 Jahren das Spielgerät ohne Gefahr nutzen können. Der Turm wurde am 25.05.2018 von einem extern beauftragten Prüfer kontrolliert. Festgestellte Mängel wurden beseitigt. Das Spielgerät ist für Kinder unter 3 Jahren nicht geeignet. Sollte das Spielgerät wie gewünscht sicherer gemacht werden, würde das für ältere Kinder neue Gefahren bringen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt dem Antrag nachzukommen und das Spielgerät nachzurüsten um es für Kinder unter 3 Jahren sicherer zu machen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 7

(Somit ist der Antrag abgelehnt)

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 24.07.2018

5. Antrag auf Reinigung des kompletten Fließgewässers in Feigenhofen, Grundbach

Derzeit werden die Gewässer durch das Büro Zeeb nach dem GEP auf den aktuellen Stand gebracht. Ziel ist es, einen Gewässerpflege- und entwicklungsplan für die nächsten Jahre auszuarbeiten um notwendige Maßnahmen planbarer zu machen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag auf Reinigung des Grundbaches in Feigenhofen zu.

Abstimmungsergebnis: 0 : 7 (Somit ist der Antrag abgelehnt)

Das Gremium stimmt der Vorgehensweise der Verwaltung soweit zu, dass das Büro Zeeb ein Konzept für die Pflege und Entwicklung macht, das nach Prioritäten gestaffelt ist und in den nächsten Jahren umgesetzt wird.

6. Antrag auf Reparatur einer Straßensenkung im Ortsteil Markt, Höhe Schloßstraße 50

In diesem Bereich befindet sich ein Unterflurhydrant der bei Regenfällen im Wasser steht. Bereits aus diesem Grund sollte hier gehandelt und die Senke beseitigt werden. Der genaue Umfang ist mit der Baufirma vor Ort zu klären.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt, den Auftrag für die Reparatur im Bereich der Schloßstr. 50 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

- Zollsiedlung

Zwischen Amselweg 3 und Finkenweg 1 müsste ein kleinerer Wasserrohrbruch asphaltiert werden. In diesem Bereich gibt es schon mehrere Flicker, in denen das Oberflächenwasser stehen bleibt. Auch in diesem Bereich wäre eine größere Asphaltierung sinnvoll. Die Fläche wurde markiert.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt, den Auftrag zur Asphaltierung der Fläche zwischen Amselweg 3 und Finkenweg1 wie besichtigt und markiert zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7 : 0

7. Antrag auf Ertüchtigung einer Grundstückszufahrt Mozartweg 13, Biberbach

Der Vorsitzende informierte über die Problematik einer Befestigung auf öffentlichem Grund.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag auf Ertüchtigung der Grundstückszufahrt mit Mineralbeton zu.

Abstimmungsergebnis: 0 : 7 (Somit ist der Antrag abgelehnt)