

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses des Marktes Biberbach

am 15.05.2018 in Biberbach

um 19.00 Uhr, Sitzungsraum: Rathaus

---

Sämtliche Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses waren ordnungsgemäß eingeladen

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Riß

---

Ausschussmitglied:

3. Bgm. Bertele Wolfgang	<input type="checkbox"/>
GR Bayer Franz	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Fischer Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Storch Renato	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Wörle Martin	<input checked="" type="checkbox"/>
GR Würz Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>

Stellvertreter:

GR Merkle Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>
GR`in Mader Gabriele	<input type="checkbox"/>
GR Hörmann Anton	<input type="checkbox"/>
GR Ertl Johann	<input type="checkbox"/>
GR Wiblishauser Friedrich	<input type="checkbox"/>
GR`in Mader Gabriele	<input type="checkbox"/>

---

Außerdem waren anwesend:

---

Entschuldigt abwesend waren:

3. Bgm. Bertele      Urlaub

---

Unentschuldigt abwesend waren:

---

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 - 6

---

**Sitzungsbeginn im Sitzungssaal um 20.00 Uhr**

**öffentlich**

1. Informationen des 1. Bürgermeisters  
- Zuwendungsbescheid Erweiterung Kita Biberbach
2. Friedhof Biberbach - Festlegung der Wegebefestigung
  - a) Pflaster
  - b) Verlegung Kieswaben
  - c) Sonstige Möglichkeiten
3. Erweiterung des Urnenfeldes / Bau eines Urnenpfades  
- Weitergehende Beratung und Festlegung
4. Friedhof im OT Affaltern  
- Beratung über die in der Satzung festgelegten Grabgrößen
5. Bauanträge
  - a) Antrag auf Ertüchtigung des Wochenendgrundstücks durch Anlegen von Trockensteinmauern und einem Tor am Stellplatz im Zeisigweg 9, Biberbach
  - b) Antrag auf Errichtung einer Fertiggarage am Steinbichlweg 2, Biberbach/Markt
6. Antrag auf Verrohrung eines Grabens in Albertshofen, FINr. 218 (Nähe Albertusstraße)  
- Information, Beratung und Beschlussfassung

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift**

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 15.05.2018

---

**öffentlich**

**1. Informationen des 1. Bürgermeisters**

Der Vorsitzende informierte, dass der Zuwendungsbescheid für die Erweiterung der Kita Biberbach am 07.05.2018 eingegangen ist.

**2. Friedhof Biberbach - Festlegung der Wegebefestigung**

- a) Pflaster
- b) Verlegung Kieswaben
- c) Sonstige Möglichkeiten

Beim Ortstermin und in der Sitzung wurden die Schwierigkeiten von Befestigungsmöglichkeiten und die Vor- und Nachteile der einzelnen Wegebefestigung nochmals diskutiert.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt, einen Testbereich mit Kieswaben (ca. 580 x 580 x 38 mm) vom Haupteingangsbereich bis zum Seiteneingang am Pfarrer-Ginther-Weg (Stepfeleberg) in einer Breite von ca. 3.20 m und den Seitengang zur Remise mit ca. 1,80 m herstellen zu lassen. Damit auch das Unkraut nicht mehr durchkommt soll ein Vlies unter den Kieswaben mitverlegt werden. Die Verwaltung wird mit der Umsetzung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

**3. Erweiterung des Urnenfeldes / Bau eines Urnenpfades**

- Weitergehende Beratung und Festlegung

Es wurde über eine Verlängerung am bestehenden Urnenfeld gesprochen. GR Bayer sieht die Erweiterung eher im südöstlichen Abteil (Flüchtlingsgräber) da dort bereits viele Grabstellen aufgegeben wurden. Die leeren Grabstellen und Wege machen in diesem Bereich auch optisch kein gutes Bild. Unstrittig im Gremium ist, dass die Veränderung in diesem Abteil nur Stück für Stück umgesetzt werden könnte.

Auf Nachfrage von GR Fischer, ob nicht doch eine Urnenwand erstellt werden könnte, da es schon Anfragen dafür gäbe, kam das Gremium überein, dass die Varianten in Biberbach ausreichend wären. Wenn eine Urnenwand errichtet werden soll, dann im Friedhof Affaltern.

Das Gremium war sich einig, dass der geplante Urnenpfad auf der Fläche im neuen Friedhof gegenüber den bestehenden Urnengräbern am sinnvollsten ist. Die Fläche ist für Grabanlagen schwierig, da dort ein großer Baum steht und der Kanal längs durch die Fläche läuft. Das Gremium ist sich bei der Gestaltung einig, dass die Priorität darauf gelegt wird, auf der Kanaltrasse den Weg anzulegen und den bestehenden Baum mit einzubinden.

Die Vorgaben des Gremiums für die Urnengräber und den Urnenpfad müssen aufgeplant werden. Hierzu sollen verschiedene Planungsbüros angeschrieben werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt, die Urnengräber im Bereich des alten Friedhofes im südöstlichen Abteil (Flüchtlingsgräber) auszuweisen, da dies der Bereich ist, der am besten dafür geeignet ist. Der Urnenpfad soll gegenüber der bestehenden Urnengräber nach den Vorgaben (Einbeziehung Kanal und Baum) des Gremiums aufgeplant werden.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

## **Fortsetzungsblatt zur Niederschrift**

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 15.05.2018

---

### - Bänke Friedhof Biberbach

Im neuen Friedhofsteil sind drei Bänke vorhanden. Im Alten Friedhofsteil sollen ebenfalls noch drei Bänke aufgestellt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt auf dem Friedhof Biberbach noch drei Bänke aufzustellen.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

### - Eingangstore

Die Kreuze an den Eingangstoren müssen höher angebracht werden, da diese eine Gefährdung der Besucher darstellen.

## **4. Friedhof im OT Affaltern**

- Beratung über die in der Satzung festgelegten Grabgrößen

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss beschließt, die in der Satzung festgelegten Grabgrößen zu belassen. Bei Änderungen an der Einfassung oder eines Todesfalles ist die satzungsmäßige Grabgröße zu erstellen.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

## **5. Bauanträge**

a) Antrag auf Ertüchtigung des Wochenendgrundstücks durch Anlegen von Trockensteinmauern und einem Tor am Stellplatz im Zeisigweg 9, Biberbach

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 35 Abs. 2 BauGB auf Ertüchtigung des Wochenendgrundstückes durch Anlegen von Trockensteinmauern und einem Tor am Stellplatz wie geplant.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

b) Antrag auf Errichtung einer Fertiggarage am Steinbichlweg 2, Biberbach/Markt

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben nach § 34 BauGB zu.

**Abstimmungsergebnis: 7 : 0**

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift**

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses Biberbach am 15.05.2018

---

**6. Antrag auf Verrohrung eines Grabens in Albertshofen, FINr. 218 (Nähe Albertusstraße)**

- Information, Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende informierte über die Kosten der Verrohrung in Höhe von ca. 45.000 € und den Vergleich zu den Pflegemaßnahmen. Das Gremium monierte die fehlende Kostenermittlung einer Sanierung des Grabens und dass vor Entscheidungen in dieser Größenordnung ein Ortstermin zwingend nötig wäre.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss stellt den Tagesordnungspunkt zurück, bis die Kosten der Sanierung zum Vergleich vorliegen und ein Ortstermin stattgefunden hat.

**Abstimmungsergebnis: 4 : 3**