

Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach

am 09.07.2019 in Biberbach um 20.00 Uhr im Sitzungsraum Rathaus

Sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates Biberbach waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Reiser

			Anwesend	ab Uhrzeit zu TOP	entschuldigt unentschuldigt
2. Bgm.	Gerstmayr	Klaus	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Bgm.	Bertele	Wolfgang	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Bayer	Franz	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Dr. Duttler	Sabine	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Ertl	Johann	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Fischer	Thomas	<input type="checkbox"/>		Urlaub
GR	Hörmann	Anton	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Mader	Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Pfaffenzeller	Alois	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Seiler-Deffner	Monika	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Sinninger	Werner	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Storch	Renato	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wiblishauser	Friedrich	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wörle	Martin	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Würz	Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

Herr Kunz und Herr Plößl zu TOP 2a

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 – 7

öffentlich

1. Information des 1. Bürgermeisters

- Fußgängerbrücke Feuerwehrplatz
- Spielplätze Biberbach – Abnahme und Einweihung / Freigabe der Nutzung
- Schreiben der Gemeinde Straußfurt an den Markt Biberbach
- Stiftung Bänke
- Schreinerei Stefan Hitzler
- Hochwasserschutz Affaltern
- Baumaßnahme Kindertagesstätte Biberbach
- Erschließung mit Erdgas und Breitband

2. Bauanträge

a) Markt Biberbach, Neubau eines Dorfladens mit Cafe/Backshop, Toto/Lotto, Reinigung und Postannahme, sowie einer Tagespflege im Obergeschoss auf FINr. 151 der Gemarkung Biberbach

b) Neubau Wochenendhaus mit Carport, Schöneckstr. 6, FINr. 957/12 der Gemarkung Biberbach
- Schreiben LRA vom 03.06.2019, AZ.: 2-819-2019-BA-110
- Nochmalige Beratung über Beschluss „private Wasserleitung“ vom 26.02.2019

3. Bebauungsplan SO-Gebiet nördlicher Lohwald mit 11. Änderung Flächennutzungsplan -
Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- Beschlussfassung über die Einlegung von Einwendungen als Träger öffentlicher Belange

4. Wasserversorgung Biberbach

- a) Beschlussfassung zur Erstellung eines Sanierungskonzeptes für die Gesamtwasserversorgungsanlagen des Markt Biberbach
- b) Beschlussfassung zur Anmeldung des Sanierungskonzeptes der Gesamtwasserversorgungsanlagen zur Förderung beim Wasserwirtschaftsamt Donauwörth nach RZWAS 2018

5. Festlegung des Straßennamens Baugebiet „Südl. Peter-Dörfler-Str. II“

6. Information und Beschlussfassung über den Erlass der Satzung über die Benutzung der Kommunalen Kindertagesstätte des Marktes Biberbach zum 01.09.2019

7. Information und Beschlussfassung über den Erlass der Satzung über die Erhebung von Gebühren Über die Benutzung der Kindertagesstätte des Marktes Biberbach zum 01.09.2019

öffentlich

1. Information des 1. Bürgermeisters

- Fußgängerbrücke Feuerwehrplatz

Die Brücke wurde am 05.07.2019 geliefert und durch die beauftragte Firma Büchele per Schwerlastkran auf die dafür vorgesehenen Lager gesetzt.

- Spielplätze Biberbach – Abnahme und Einweihung / Freigabe der Nutzung

Am 02.08.2019 findet die offizielle Einweihung und Öffnung der Spielplätze statt.

- Schreiben der Gemeinde Straußfurt an den Markt Biberbach

Einladung zur Kirmes 19./ 20.10.2019. Das nächste Treffen des Festausschusses ist am 10.07.2019.

- Stiftung Bänke

Die Bürgerinitiative „Lech-Schmuttertal“ würde der Gemeinde Biberbach gerne eine Parkbank eventuell auch mit Pflanzung eines Baumes spenden.

Als Spendenbetrag würden diese ca. 500,00 € aufbringen.

Zur Umsetzung wird vorgeschlagen, dass die Bank und der Baum von der Gemeinde besorgt und vom Bauhof aufgestellt wird.

Eine Tafel „Spende der Bürgerinitiative Lech-Schmuttertal“ besorgt die Initiative.

Wegen dem Aufstellort wird um Vorschläge gebeten.

- Schreinerei Stefan Hitzler

Das Spätzlefest findet weiterhin in der Halle der Schreinerei Hitzler statt.

- Hochwasserschutz Affaltern

Der Vorsitzende informierte über das Schreiben des WWA bezüglich des Hochwasserschutzkonzeptes. Alle notwendigen Unterlagen, die nachgefordert wurden, seien nunmehr beigebracht.

- Baumaßnahme Kindertagesstätte Biberbach

Heute fand vor Ort eine Baubesprechung statt.

Am 04.07.2019 fand vor Ort der Termin bezüglich der Artenschutzkartierung der zu entfernenden Eiche statt.

- Erschließung mit Erdgas und Breitband

Derzeit finden die Erschließungsarbeiten statt. Alle Maßnahmen hierzu sind im Zeitplan.

2. Bauanträge

- a) Markt Biberbach, Neubau eines Dorfladens mit Cafe/Backshop, Toto/Lotto, Reinigung und Postannahme, sowie einer Tagespflege im Obergeschoss auf FINr. 151 der Gemarkung Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR stimmt dem Konzept für den Dorfladen in der vorliegenden Fassung zu. Um einen Flächenverbrauch im Außenbereich entgegenzuwirken wird für den Bau auf Möglichkeiten der Innenentwicklung gesetzt. Der Markt Biberbach hat hierzu ein entsprechendes Grundstück FINr. 151 im Kernort Biberbach. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, beim Amt für ländliche Entwicklung, Krumbach, die Fördermöglichkeiten zu klären, notwendige Planungen zu beauftragen und den Förderantrag mit Anlagen umgehend zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Das Bauvorhaben auf FINr. 151 der Gemarkung Biberbach befindet sich laut Flächennutzungsplan im Bereich gemischter Bauflächen. Da keine Festsetzungen aus einem Bebauungsplan vorliegen ist das Vorhaben nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Beschlussvorschlag

Der GR stimmt dem Bauvorhaben für den Neubau eines Dorfladens mit Cafe/ Backshop und Toto/Lotto, Reinigung mit Postannahme, sowie einer Tagespflege im Obergeschoss auf FINr. 151 der Gemarkung Biberbach wie vorgelegt und von Herrn Architekt Kunz und Herrn Plößl vorgestellt zu und beauftragt die Verwaltung den Bauantrag mit allen erforderlichen Unterlagen beim Landratsamt Augsburg einzureichen. Die für die Genehmigung gegebenenfalls notwendigen Abweichungen und Befreiungen, insbesondere bezüglich von Abstandsflächen werden erteilt.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

- b) Neubau Wochenendhaus mit Carport, Schöneckstr. 6, FINr. 957/12 der Gemarkung Biberbach
- Schreiben LRA vom 03.06.2019, AZ.: 2-819-2019-BA-110
Nochmalige Beratung über Beschluss „private Wasserleitung“ vom 26.02.2019

Der Vorsitzende verlas das Schreiben des Landratsamtes.

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach möchte sich auf Grund des anwaltlichen Vorgehens des Bauwerbers schadlos halten und hält an seinem gefassten Beschluss vom 26.02.2019 fest.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

3. Bebauungsplan SO-Gebiet nördlicher Lohwald mit 11. Änderung Flächennutzungsplan - Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

- Beschlussfassung über die Einlegung von Einwendungen als Träger öffentlicher Belange

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach beschließt im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange Einwendungen gegen den Bebauungsplan SO-Gebiet nördlicher Lohwald mit 11. Änderung Flächennutzungsplan einzulegen und sich rechtlich durch einen Fachanwalt in Abstimmung mit der Verwaltung vertreten zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

4. Wasserversorgung Biberbach

- a) Beschlussfassung zur Erstellung eines Sanierungskonzeptes für die Gesamtwasserversorgungsanlagen des Markt Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, ein Sanierungskonzept für die Gesamtwasserversorgungsanlagen des Markt Biberbach erstellen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

- b) Beschlussfassung zur Anmeldung des Sanierungskonzeptes der Gesamtwasserversorgungsanlagen zur Förderung beim Wasserwirtschaftsamt Donauwörth nach RZWAS 2018

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, die Anmeldung des Sanierungskonzeptes der Gesamtwasserversorgungsanlagen zur Förderung beim Wasserwirtschaftsamt Donauwörth nach RZWAS 2018.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

5. Festlegung des Straßennamens Baugebiet „Südl. Peter-Dörfler-Str. II“

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, die Straße im neuen Baugebiet „Südl. Peter-Dörfler-Str. II“ in Straußfurter Straße zu benennen und zu widmen. Zusätzlich soll ein Hinweisschild angebracht werden, welches auf den Anlass und die Partnergemeinde verweist (25 Jahre Partnerschaft).

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

6. Information und Beschlussfassung über den Erlass der Satzung über die Benutzung der Kommunalen Kindertagesstätte des Marktes Biberbach zum 01.09.2019

Der Markt Biberbach betreibt die Kindertagesstätte in Biberbach derzeit privatrechtlich mit einer Kindergartenordnung und per Beschluss festgelegten Entgelten. Da der Markt Biberbach eine Körperschaft des öffentlichen Rechts ist, ist die Kindertagesstätte grundsätzlich ebenfalls öffentlich-rechtlich zu betreiben. Hierzu ist der Erlass von Satzungen die die Benutzung und die Gebühren regeln notwendig. Die Verwaltung hat über einen Zeitraum von etwa einem halben Jahr an der Erstellung der Satzungen gearbeitet. Die Aufstellung der Satzungen wurde in Zusammenarbeit mit der Leiterin der Kindertagesstätte, dem Landratsamt Augsburg und unter Berücksichtigung und Prüfung des Datenschutzes in Anlehnung an die bestehende Kindergartenordnung vorgenommen.

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach beschließt die Satzung über die Benutzung der Kommunalen Kindertagesstätte des Marktes Biberbach mit In-Kraft-Treten zum 01.09.2019 in der vorliegenden Fassung. Die Satzung ist Teil der Niederschrift.

Mit In-Kraft-Treten der Satzung zum 01.09.2019 tritt die Kindergartenordnung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

7. Information und Beschlussfassung über den Erlass der Satzung über die Erhebung von Gebühren über die Benutzung der Kindertagesstätte des Marktes Biberbach zum 01.09.2019

Bei der Gebührensatzung bzw. bei der Festlegung der Gebühren wurden verschiedene aktuelle Rahmendaten und Anregungen der Beteiligten berücksichtigt:

Insbesondere wurden eingearbeitet:

- Elternbeitragszuschuss für alle Kinder ab 3 Jahren
- Haushaltsdefizit der Vorjahre
- Unterscheidung bei den Essensgebühren Krippenkinder / Kindergartenkinder
- Personalentwicklung
- Abschaffung der Position Spielgeld

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren über die Benutzung des Kindergartens des Marktes Biberbach unter Einarbeitung der Änderungen mit In-Kraft-Treten zum 01.09.2019 in der vorliegenden Fassung. Die Satzung ist Teil der Niederschrift.

Mit In-Kraft-Treten der Satzung zum 01.09.2019 werden die gefassten Beschlüsse über die Erhebung von Elternbeiträgen / Entgelten für die Benutzung aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0