

Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach

am 11.09.2018 in Biberbach um 20.00 Uhr im Sitzungsraum Rathaus

Sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates Biberbach waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Reiser

			Anwesend	ab Uhrzeit zu TOP	entschuldigt unentschuldigt
2. Bgm.	Gerstmayr	Klaus	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Bgm.	Bertele	Wolfgang	<input type="checkbox"/>		Urlaub
GR	Bayer	Franz	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Dr. Duttler	Sabine	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Ertl	Johann	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Fischer	Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Hörmann	Anton	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Mader	Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>	ab TOP 2 b	
GR	Pfaffenzeller	Alois	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Seiler-Deffner	Monika	<input checked="" type="checkbox"/>	ab TOP 5	
GR	Sinninger	Werner	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Storch	Renato	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wiblishauser	Friedrich	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wörle	Martin	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Würz	Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 – 5

öffentlich

1. Informationen des 1. Bürgermeisters

- Hochwasserschutz Affaltern
- Lechstahlwerke
- Biberbach-Erlebnispfad
- Erdgas Schwaben
- Gehwege Affaltern

2. Bauanträge

a) Antrag auf Neugenehmigung nach § 4 BImSchG, Biogasanlage, FINr. 1261, 452 der Gemarkung Erlingen, Herdmähderweg 3, 86405 Meitingen/Erlingen

b) Antrag auf Dachsanierung eines bestehenden Wohnhauses in der Wochenendsiedlung, Karwendelweg 1, 86485 Biberbach, FINr. 963/3, Gemarkung Biberbach

3. Mobilfunkpakt Bayern

Anfrage der Telekom nach einem geeigneten Standort für einen Mobilfunkmast auf einem Gemeindlichem Grundstück

4. Sanierung der Grundschule Biberbach nach dem Förderprogramm für finanzschwache Kommunen in Bayern

- Grundsatzbeschluss
- Festlegung des ggf. weiteren Umfangs der Sanierung

5. Ortszentrum Gablingen

Erneute Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB

öffentlich

1. Informationen des 1. Bürgermeisters

- Gehwege Affaltern

Die Bauarbeiten an den Gehwegen in Affaltern befinden sich in der Endphase.

- Erdgas Schwaben

Aktuell erfolgt die Spülbohrung unterhalb der Schmutter. Eine Informationsveranstaltung findet am 20.09.2018 um 20.00 Uhr im Sportheim Biberbach statt.

- Biberbach-Erlebnispfad

Am 11.09.2018 fand eine Baubesprechung mit der Planerin statt. Nächste Woche werden die Arbeiten an der Station in Albertshofen wieder aufgenommen.

- Lechstuhlwerke

Die Unterlagen zur Änderung und Neubau des Walzwerks liegen in der Gemeinde während der Dienstzeiten in der Zeit von 14.09.2018 – 15.10.2018 zur Einsichtnahme aus.

- Hochwasserschutz Affaltern

Das Büro Steinbacher hat neue Berechnung angestellt und die Varianten zur Prüfung an das Wasserwirtschaftsamt Donauwörth übersandt.

2. Bauanträge

- a) Antrag auf Neugenehmigung nach § 4 BImSchG, Biogasanlage, FINr. 1261, 452 der Gemarkung Erlingen, Herdmähderweg 3, 86405 Meitingen/Erlingen

Beschlussvorschlag

Der GR nimmt zum Antrag auf Neugenehmigung nach § 4 BImSchG der Biogasanlage, FINr. 1261 und 452 der Gemarkung Erlingen, Herdmähderweg 3, 86405 Meitingen/Erlingen Kenntnis und erteilt seine Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

- b) Antrag auf Dachsanierung eines bestehenden Wohnhauses in der Wochenendsiedlung, Karwendelweg 1, 86485 Biberbach, FINr. 963/3, Gemarkung Biberbach

Der Vorsitzende informierte über die Vereinbarung mit dem LRA vom 11.12.2007. Einer weiteren Bebauung kann nicht zugestimmt werden, da dies der Vereinbarung mit dem LRA widerspricht.

Beschlussvorschlag

Der GR stimmt dem Antrag auf Dachsanierung eines bestehenden Wohnhauses in dem Bauantrag vorgelegtem Umfang zu.

Abstimmungsergebnis: 1 : 14

(somit ist der Antrag abgelehnt)

Beschlussvorschlag

Der GR stimmt einer Sanierung des bestehenden Daches zu.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

3. Mobilfunkpakt Bayern

Anfrage der Telekom nach einem geeigneten Standort für einen Mobilfunkmast auf einem Gemeindlichem Grundstück

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, das Bürgerhaus Affaltern, die Alte Kläranlage Affaltern und den Sportplatz Affaltern als Standorte für einen Mobilfunkmasten der Telekom vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

4. Sanierung der Grundschule Biberbach nach dem Förderprogramm für finanzschwache Kommunen in Bayern

- Grundsatzbeschluss
- Festlegung des ggf. weiteren Umfangs der Sanierung

- Grundsatzbeschluss

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, die bei der Regierung von Schwaben zur Förderung nach dem Programm für finanzschwache Kommunen KIP-S eingereichten Maßnahmen -Barrierefreiheit und Ertüchtigung Brandschutz- durchzuführen. Dies im Kostenrahmen von ca. 285.000 €. Haushaltsmittel für das Programm KIP-S sind im Haushalt in Höhe von bis zu 600.000 € bereitgestellt worden.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

- Festlegung des ggf. weiteren Umfangs der Sanierung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, die Erneuerung der Fenster im Umfang der eingereichten Unterlagen für das Programm KIP-S im Kostenrahmen von ca. 440.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, die Dämmung der Geschossdecken im Umfang der eingereichten Unterlagen für das Programm KIP-S im Kostenrahmen von ca. 40.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach am 11.09.2018

5. Ortszentrum Gablingen

Erneute Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB

Beschlussvorschlag

Der GR erhebt keine Einwendungen gegen die Änderungen bei der Aufstellung des Bebauungsplanes „Ortszentrum Gablingen“ (Verfahren gem. § 13 a BauGB).

Abstimmungsergebnis: 16 : 0