

Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach

am 10.04.2018 in Biberbach um 20.00 Uhr im Sitzungsraum Rathaus

Sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates Biberbach waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Reiser

			Anwesend	ab Uhrzeit zu TOP	entschuldigt unentschuldigt
2. Bgm.	Gerstmayr	Klaus	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Bgm.	Bertele	Wolfgang	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Bayer	Franz	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Dr. Duttler	Sabine	<input type="checkbox"/>		krank
GR	Ertl	Johann	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Fischer	Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Hörmann	Anton	<input type="checkbox"/>		krank
GR`in	Mader	Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Pfaffenzeller	Alois	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Seiler-Deffner	Monika	<input type="checkbox"/>		krank
GR	Sinninger	Werner	<input type="checkbox"/>		privat
GR	Storch	Renato	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wiblishauser	Friedrich	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wörle	Martin	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Würz	Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

Fr. Mayrböck zu TOP 4, 5 und 8

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 - 8

öffentlich

1. Information des 1. Bürgermeisters
 - Dorfladen Biberbach
 - Hochwasserschutz
 - Gehwege Affaltern
2. Bauantrag Neuerrichtung einer Garage auf Fl.Nr. 57, Gemarkung Eisenbrechtshofen, Schmutterstr. 4
3. Stellungnahme des Marktes Biberbach zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19, Gewerbegebiet „Flugplatz 1“ der Gemeinde Gablingen
4. Haushaltsberatungen 2018
 - Beratung und Beschlussfassung über die Vereinszuschüsse
5. Jahresrechnung 2016 – Feststellung und Entlastung
6. Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 13 b BauGB für die nördliche, im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche und Eingrünungsfläche ausgewiesene Teilfläche der Fl.Nr. 342, Gemarkung Markt
 - Aufstellungsbeschluss
7. Antrag auf Erlass einer Einbeziehungssatzung für eine Teilfläche aus Fl.Nr. 595, Gemarkung Eisenbrechtshofen
8. Kommunalinvestitionsprogramm zur Verbesserung der Schulinfrastruktur finanzschwacher Kommunen in Bayern (KIP-S) – Festlegung des Sanierungsumfangs und ggf. Beauftragung einer Planung
 - Teilnahme am Bewerbungsverfahren

öffentlich

1. Information des 1. Bürgermeisters

- Gehwege Affaltern

Der Vorsitzende informierte über den aktuellen Baufortschritt der Gehwege in Affaltern.

- Hochwasserschutz

Der Vorsitzende informierte das Gremium über das Treffen am 23. März mit Vertretern des Wasserwirtschaftsamtes und des Büro Steinbacher Consult.

- Dorfladen Biberbach

Der Vorsitzende informierte über das Treffen des AK-Dorfladen mit dem neuen Beirat des Dorfladens am 09. April.

2. Bauantrag Neuerrichtung einer Garage auf Fl.Nr. 57, Gemarkung Eisenbrechtshofen, Schmutterstr. 4

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Neuerrichtung einer Garage auf Fl.Nr. 57, Gemarkung Eisenbrechtshofen, Schmutterstr. 4.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

3. Stellungnahme des Marktes Biberbach zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19, Gewerbegebiet „Flugplatz 1“ der Gemeinde Gablingen

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach erhebt keine Einwände gegen die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 Gewerbegebiet „Flugplatz 1“ der Gemeinde Gablingen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

4. Haushaltsberatungen 2018

Beratung und Beschlussfassung über die Vereinszuschüsse

Die Haushaltsberatungen wurden mit den freiwilligen Leistungen der Gemeinde eröffnet. Die Liste mit den Ansätzen für 2018 lag jedem GR vor.

- Musikschule

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Musikschule Biberbach für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe von 22.394,40 € für die Unterrichtsbelegungen und 20 % der außergewöhnlichen Belastungen bei Nachweis der entsprechenden Kosten bis zu einem Höchstbetrag von 371,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach am 10.04.2018

- Blasorchester Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem Blasorchester Biberbach für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe von 2.541,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Faschingsfreunde Affaltern

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, den Faschingsfreunden Affaltern für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe von 500,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 10 : 3

- JUZE

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem JUZE im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss zur Anschaffung eines Beamers und Mischpultes in Höhe von 10 % der Kosten, somit 60,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- FAEMB

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, FAEMB im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss von 1.500,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Schützenverein Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem Schützenverein Biberbach im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss zu den im Antrag vom 15.11.2017 beschriebenen Maßnahmen in Höhe von 10 % der Kosten, höchstens 1.330,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- SC Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem SCB für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss von 5.750,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

(ohne 1. Bgm Jarasch wegen pers. Beteiligung)

- Schützenverein Markt –Erbpacht-

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem Schützenverein Markt für das Haushaltsjahr 2018 die Erbpacht von 255,00 € zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Fischereiverein Eisenbrechtshofen

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, dem Fischereiverein Eisenbrechtshofen im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss von 10 % der Investitionskosten, höchstens 90,00 € gegen Vorlage der entsprechenden Rechnungen zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Feuerwehr Eisenbrechtshofen

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Feuerwehr Eisenbrechtshofen für das Haushaltsjahr 2018 keinen Zuschuss zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 6 : 7

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Feuerwehr Eisenbrechtshofen im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss von 100,00 € zur Anschaffung von Jacken und T-Shirts zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 8 : 5

- Sozialstation Meitingen

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Sozialstation Meitingen einen Zuschuss in Höhe von 2.000,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 12 : 1

- Bürgergemeinschaft Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Bürgergemeinschaft Biberbach für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe 1.200,00 € für die Fortbildung der Demenzbegleiter/in zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Jagdgenossenschaft Eisenbrechtshofen

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Jagdgenossenschaft Eisenbrechtshofen im Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe von 60,00 €, gegen Vorlage der Rechnungen zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Eltern-Kind-Gruppen des KDFB Biberbach

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, den Eltern-Kind-Gruppen für das Haushaltsjahr 2018 einen Zuschuss in Höhe von 500,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Uganda-Hilfe

Beschlussvorschlag

Der GR beschließt, der Uganda-Hilfe für das Haushaltsjahr 2018 keinen Zuschuss zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

5. Jahresrechnung 2016 – Feststellung und Entlastung

Der Vorsitzende übergab das Wort an den Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses.

Beschlussvorschlag

Der Marktgemeinderat Biberbach stellt die Jahresrechnung 2016 gemäß Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung fest und entlastet den 1. Bürgermeister.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

(ohne 1. Bgm Jarasch wegen pers. Beteiligung)

6. Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 13 b BauGB für die nördliche, im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche und Eingrünungsfläche ausgewiesene Teilfläche der FINr. 342, Gemarkung Markt

- Aufstellungsbeschluss -

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß 13 b BauGB für den nördlichen Bereich der Flurnummer 342, Gemarkung Markt als qualifizierten Bebauungsplan gemäß § 30 Abs. 1 BauGB. Der Bebauungsplan soll, soweit die Flächen im Flächennutzungsplan als Wohnbauflächen und Grünflächen ausgewiesen sind, im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB (Außenbereichsflächen) ohne Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung aufgestellt werden. Ein Fachbeitrag zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung soll beauftragt werden.

Die zu überplanende Fläche ist aus dem der Niederschrift beigelegten Lageplan ersichtlich. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Bebauungsplan Nr. 23 – Steinbichl II“

Abstimmungsergebnis: 11 : 2

7. Antrag auf Erlass einer Einbeziehungssatzung für eine Teilfläche aus FINr. 595, Gemarkung Eisenbrechtshofen**Beschlussvorschlag**

Der GR steht dem Antrag grundsätzlich positiv gegenüber. Für die Umsetzung bzw. vor Beschlussfassung einer Einbeziehungssatzung bedarf es des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages, in dem geregelt werden sollte, dass der Bauwerber die Erschließungskosten (Kanal, Straße, Wasser) auch auf öffentlichem Grund zu tragen hat. Des Weiteren ist zu regeln, dass der Antragsteller für den Unterhalt der Erschließungsanlagen, die Räum- und Streupflicht usw. Sorge zu tragen hat. Die Ausarbeitung eines städtebaulichen Vertrages bedarf der Hinzuziehung eines Fachanwaltes. Dies auch zur Beratung inwieweit Kosten überhaupt auf den Bauwerber umgelegt werden können. Die Kosten des Fachanwaltes trägt die Gemeinde. Der Bauwerber soll umgehend einen Fachplaner zur Schätzung der Erschließungskosten beauftragen. Die Planskizze und die Kostenberechnung sollen der Verwaltung vorgelegt werden. Sollte der Antragsteller nach bekannt werden der auf ihn zukommenden Kosten an dem Bauvorhaben festhalten, wird die Gemeinde die weiteren Schritte einleiten.

Abstimmungsergebnis: 12 : 1**8. Kommunalinvestitionsprogramm zur Verbesserung der Schulinfrastruktur finanzschwacher Kommunen in Bayern (KIP-S) – Festlegung des Sanierungsumfangs und ggf. Beauftragung einer Planung**

- Teilnahme am Bewerbungsverfahren

Beschlussvorschlag

Der Markt Biberbach beteiligt sich mit Maßnahmen der energetischen Sanierung und der Herstellung der Barrierefreiheit am Bewerbungsverfahren des KIP-S.

In das Bewerbungsverfahren sind folgende Einzelmaßnahmen aufzunehmen: Paket 1 (energetische Sanierung – Erneuerung der Fenster und Isolierung der Decken) und Paket 2 (Barrierefreiheit – Außenrampe und Treppenaufzug in den Ostflügel)

Abstimmungsergebnis: 13 : 0